



REGENCY AVALÚOS

Una división del GRUPO REGENCY,
con una trayectoria de más de 50 años
en la República de Panamá.

*Estimaciones Precisas,
Confiables y Profesionales*



REGENCY AVALÚOS ES UNA DIVISIÓN DEL GRUPO REGENCY QUIEN CUENTA, ENTRE OTRAS, CON EMPRESAS DEL RAMO INMOBILIARIO Y UNA TRAYECTORIA DE MÁS DE 50 AÑOS EN LA REPUBLICA DE PANAMÁ.

REGENCY REAL ESTATES DEVELOPERS, EMPRESA AFILIADA A REGENCY AVALÚOS HA DESARROLLADO ALGUNOS DE LOS MÁS IMPORTANTES PROYECTOS INMOBILIARIOS DEL PAÍS.

HA PARTICIPADO EN LA VENTA Y ALQUILER DE MÁS DE 1000 PROPIEDADES, Y EN LA ADMINISTRACIÓN DE MÁS DE 200 PROPIEDADES QUE HOY EN DÍA CONFORMAN NUESTRA CARTERA DE CLIENTES.

Nuestra filosofía se basa en la determinación del valor correcto de un inmueble. Ponderando aspectos tan importantes como el valor de venta rápida, el estado del inmueble, sus rutinas de mantenimiento y el posible costo de aplicar medidas correctivas. Analizando también, las posibilidades de liquidar contratos de arriendo para mejorar los ingresos de los inmuebles desde el punto de vista de su rentabilidad. Considerando los factores que puedan amenazar la pérdida de ocupación o reducción en el canon de arriendo de un inmueble en el futuro. Este proceder profesional nos han posicionado como una de las empresas evaluadoras más integrales y confiables del mercado.

REGENCY AVALÚOS cuenta con un equipo de profesionales altamente calificados que trabajan para ofrecer el mejor servicio y brindar las mejores respuestas a las necesidades de cada cliente.

Nuestro equipo esta integrado por expertos en Gerencia de Proyectos, Gerencia de Construcciones, Avaluadores Profesionales y Administradores de Inmuebles; todos ellos con vasta experiencia en edificaciones de tipo residencial, industrial, oficinas corporativas y locales comerciales.



AVALÚOS

Nuestros Servicios de Avalúos e Inspecciones son aplicados para la obtención, seguimiento y control de créditos bancarios, actualización de estados financieros, traspaso de bienes, decisiones estratégicas, y otras necesidades que su empresa necesite cubrir.

Realizamos Avalúos de:

- BIENES INMUEBLES DE TODO TIPO, tales como: residencias unifamiliares, bifamiliares, apartamentos, centros comerciales, locales, edificios para oficinas, edificios para bancos, edificios industriales, galeras, terrenos urbanos y fincas rurales, entre otros.

EXPERIENCIA EN AVALÚOS

Entre los Avalúos mas importantes realizados por nuestra firma, podemos destacar:

P.H. CREDICORP BANK

P.H. TORRES DE LAS AMÉRICAS

P.H. AUTO DEPOT

P.H. CHIRIQUÍ MALL

P.H. AEROPUERTO COMMERCIAL PARK

DUBLIN MORTGAGE

P.H. PLAZA REGENCY

LOCALES DEL CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA PACIFIC

INSPECCIONES

Debido a nuestra experiencia en el desarrollo y ejecución del Project Management de proyectos de la importancia de, Plaza Credicorp Bank, Torres de Las Américas, Albrook Comercial Park y Tocumen Commercial Park, entre otros; contamos con los profesionales adecuados en el manejo de los procesos y la implementación de mejoras prácticas que se requieren para hacer la mas confiable inspección y evaluación técnica y financiera del estado de avance de un proyecto o de una construcción.

Por esta razón podemos determinar y reportar oportunamente, con una metodología de control de calidad de procesos, aquellos riesgos que deberán ser mitigados para evitar desfases importantes que puedan afectar los resultados esperados de un proyecto, aportando en todo momento nuestras recomendaciones sobre los aspectos mas relevantes a resolver ante cada situación detectada.



Torres de las Américas
Suite 2 - Punta Pacífica
Panamá - Rep. de Panamá



T + 507 210 1112
www.realregency.com

REGENCY AVALÚOS

*Estimaciones Precisas,
Confiables y Profesionales*